



新北市汐止創新研發科技中心開幕交維計畫與營運期間交通管理計畫



專案摘要

本基地又稱遠雄U-town，座落於新北市汐止區昊天段872地號及同新段6地號，預定開發為一地下7層、地上35~37層之廠辦商業混合大樓，其中地下層至地上4層為互相連通，地上5層以上分為A、B、C、D四區之高樓建築(A-35F、B-37F、C-37F、D-35F)。開發類別包含銀行、一般零售業、餐飲業、一般服務業、運動休閒中心、醫療保健設施、一般事務所及廠房等。全區共分兩期開發，開發期程分別為民國104年與109年，第一期開發全區地下室、底盤及A、B兩區與C、D兩區6F以下；第二期開發C、D兩區7F以上

遠雄U-town已於民國104/5/8(五)試營運，並於民國104/10/23(四)正式開幕，為避免舉辦活動對外部交通造成干擾，開幕活動皆在基地內部場地舉行；同時考慮開幕期間將吸引大量人潮與車流前來，將對周遭道路交通系統產生衝擊，為減輕對附近地區交通造成衝擊，乃進行本次開幕期間交通維持計畫。

整體交通規劃包含人流疏導、外部交通疏導、停車管理、大眾運輸配套計畫、交通維持人力配置及開幕前宣導計畫，透過業者與市府各單位密集協調與溝通，期望透過事前的妥善規劃，對鄰近道路之交通影響減至最低。

業主

遠雄流通事業股份有限公司

期間

10/2014~03/2016

工作項目

- 交通現況分析，包含周邊道路系統、平(假)日道路交通量調查及服務水準、停車供需、大眾運輸系統服務狀況、人行動線。
- 開幕期間衍生交通需求分析及對周邊道路交通衝擊影響。
- 擬定開幕期間交通疏導計畫，包含周邊路口之交通疏導計畫、外圍主要路口之交通導引措施、停車場進出疏導計畫、替代停車場及接駁車宣導計畫、交通疏導人員配置計畫、緊急應變計畫、交通維持宣導計畫、貴賓與採訪車動線與配置計畫。
- 擬定營運期間交通管理計畫，並於實際營運後進行5年期之交通監測計畫，針對分析結果研提改善對策。