

# ECO CITY

▶ Eco E-land : Lotong Pilot project



## 宜蘭縣生態都市設計-羅東地區示範



### 專案摘要

本案計畫目的如下：民國86年公告實施之「擬定宜蘭市都市計畫（南門地區）細部計畫並配合變更主要計畫（部分住宅區為商業區）」案，首度將都市設計審議納入都市計畫書，都市設計審議在宜蘭實施已超過十年，但僅僅於少部分地區進行，都市設計之效益無法擴大到都市整體。

而1994年完成之「宜蘭縣總體規劃報告」，為宜蘭縣土地使用提出長期發展指導，惟經時空變遷，生態都市理念被重視，有必要建立一全縣生態都市願景及設計原則，改善已過度人工化、水泥化之都市環境。從人定勝天的觀念，轉化為與自然共存共榮之永續都市發展精神，並選擇羅東地區為本縣生態都市設計之示範點，嘗試由生態社區做起，向上到生態都市，並以生態城鄉為長期願景。

### 業主

宜蘭縣政府

### 期間

07/2009- 09/2021

### 工作項目

- 一. 協助提供宜蘭縣交通現況資料與相關發展計畫
- 二. 協助提供宜蘭縣綠色交通運輸架構發展的原則
- 三. 在發展GREEN TOD模式下，協助建議宜蘭縣都市計畫地區容積移轉之接受區
- 四. 協助提供羅東交通現況資料與相關發展計畫
- 五. 協助提供羅東鎮綠色交通系統發展的原則
- 六. 協助檢視羅東地區生態都市自我評估系統關於綠色交通之基準技術與評分標準