



## 【辦公】華碩企業總部新建工程交通影響評估



### 專案摘要

本基地前身為房角石策略產業園區，係與好市多北投店為同一宗基地開發，後來策略產業園區易主做為華碩企業總部，因此重新提送都市設計變更審議。

根據華碩員工編制規劃，除現有企業總部4,000名員工外，尚有約3,000名員工分散在北投關渡一帶承租多間辦公室，故本案將開發興建作為自有辦公大樓使用，總容積樓地板面積為58,543.94m<sup>2</sup>(約17,710坪)，希冀藉此整合及改善3,000名在外員工之工作環境。為達停車內部化之目標，本案另針對華碩員工運具使用特性重新進行體檢，依照實際問卷調查結果進行停車場規劃設計。經檢討後，本案共規劃汽車位1,044席及機車位1,067席。

### 業主

華碩電腦股份有限公司

### 期間

11/2012~06/2017

### 工作項目

- 交通現況分析，包含周邊道路系統、平(假)日道路交通量調查及服務水準分析、停車供需、大眾運輸系統服務狀況、林口地區機動車輛使用特性調查。
- 交通設施規劃檢討，包含出入口數量與佈設規劃、各車種停車區位、數量及動線檢討、安全與管理設施規劃
- 基地聯外車流模擬及交通衝擊影響評估，分析目標年基地開發對周邊交通之影響程度，作為進行交通改善之依據
- 研擬交通改善對策