

國立傳統藝術中心

宜蘭傳藝園區

含臺灣戲曲中心
部分設施



國立傳統藝術中心（含台灣戲劇藝術中心） 民間自提委託專業顧問服務案



專案摘要

為達成傳藝中心未來之整合性發展目標，下一階段民間參與營運招商案，於符合政策需求之原則下，為廣納潛在投資者，鼓勵提出更富彈性及創意之經營規劃，使規劃者與日後經營者同一，宜由民間主動積極提出規劃，爰依據促參法第46條規定以民間自提方式辦理招商作業；另隨著傳藝中心發展階段及內涵的轉變，未來由民間機構投資新建、擴建、整建皆有其可能性，即BOT、ROT、OT等多元營運模式，皆將納為評估規劃之範疇。爰辦理傳藝中心（含臺灣戲劇藝術中心）下一階段促參案（民間自提）之前置規劃及招商作業，公開邀請國內優秀顧問團隊提出服務建議書，以供評選，未來期透過最適切的委託經營機制，持續深耕厚植傳統藝術，創造永續經營的實踐場域。據此，本公司深切了解本案之關鍵，特邀請文化藝術顧問、安永財務管理諮詢服務股份有限公司、魏婉菁律師事務所、蔡家欣建築師事務所為協力廠商及顧問，一起參與本案之執行並作完整之分工，以求計畫之完善；同時，基於本團隊豐富的促參招商規劃、財務計畫、法律專業、都市計畫及土地開發之經驗，必能在第一時間掌握本計畫推動的關鍵，進行確實之評估及財務規劃，以期協助傳藝中心順利推動相關作業。

業主

國立傳統藝術中心

期間

12/2013- 01/2016

工作項目

- 研擬整體規劃策略、辦理政策公告相關事宜。
- 協助成立及召開初步審核委員會、依政策公告內容協助研定審核項目、協助成立工作小組、協助審核。
- 確認推動課題與對策方向、協助成立及召開再審核委員會、協助研定再審核項目（含評定方式及時程）、再審核階段、協商規劃案公開內容階段。
- 研訂招商文件及公告內容、協助發佈投資資訊與辦理招商說明會。
- 公告招商、資格審查、公開徵求評選。
- 協助議約作業、處理申請人提出之異議及申訴事件、協助簽約及後續作業。

<http://www.thi.com.tw>

鼎漢國際工程顧問